



T.C.
NİZİP BELEDİYESİ
BELEDİYE BAŞKANI
2004
YILI
FAALİYET RAPORU

NİZİP BELEDİYE BAŞKANI
SAYIN HACI FEVZİ AKDOĞAN'IN
BİR YILLIK FAALİYET RAPORU

Sayın Belediye Meclis Başkanı ve Belediye Meclisinin değerli üyeleri;

2005 yılı Belediye Meclisinin Mart ayı toplantısına hoş geldiniz der, hepinizi saygıyla selamlarım. Belediye Kanununun 56.maddesi gereğince 01 Ocak 2004 ile 31 Aralık 2004 tarihlerini kapsayan bir yıllık Faaliyet Raporunu bilgilerinize arz ederim.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ:

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü 1 Müdür ile çalışmakta olup, 01.01.2004 ile 31.12.2004 tarihlerini kapsayan 12 aylık dönemde aşağıdaki tabloda belirtilen işler yapılarak ilgili birimlere havale edilmiştir.

Yapılan İşin Cinsi	01.01.2004-31.12.2004 (12 Aylık)	
Meclis Toplantısı (Olağan)	4 Toplantı	33 Adet Karar
Meclis Toplantısı (Olağanüstü)	4 Toplantı	24 Adet Karar
Encümen Toplantısı	61 Oturum	460 Adet Karar
Dilekçe	3556 Adet	Gelen Dilekçe
Memur Sicil Raporlarının Düzenlenmesi	65 Adet	
Gelen Yazı	1802 Adet	Gelen Yazı
Giden Yazı	313 Adet	Giden Yazı

EVLENDİRME MEMURLUĞU:

Evlendirme Memurluğunca ;

2004 yılı içerisinde ; 866 çiftin evlenme akdi yapılmış olup bunlardan 15. yabancı uyrukludur.

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ:

Özel Kalem Müdürlüğümüz bir personelle işlerini yürütmektedir. Başkanlığın günlük çalışmalarıyla haftalık toplantı ve çalışma programlarını yapmak, Başkanlığa gelen vatandaşlarla Başkanlık arasında bir köprü vazifesi gören bir birimdir. Elden geldiğince Başkanın çalışmalarını aksatmadan vatandaşları Başkan ile görüştürmeye özen göstermektedir.

Ayrıca 28 Mart 2004 Mahalli Seçimler nedeniyle 31 Mart 2004 tarihinden 31 Mayıs 2004 tarihine kadarki dönemde tebrikler, ziyaret ve iş nedeniyle Başkanlığımızı yaklaşık 2500 kişi görüşme yapmıştır.

HESAP İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ:

Belediyemizin 2004 Mali Yılı Faaliyet Raporu 5272 Sayılı Belediye Kanunun 56.Maddesine ve hedef gerçekleştirme durumu ve 5018 sayılı kanunun 41.maddenin 4 fıkrasına göre aşağıya çıkarılmış olup, tarafınızdan incelendikten sonra Belediye Meclisince karar ittihazını için gereğini arz ederim.

2004 MALİ YILI GİDER FAALİYET RAPORU

ÖDENEKLER;

2004 Mali Yılı Gider Bütçesi toplam olarak;

14.894.913.000.000.-TL Cari Harcamaları

2.992.700.000.000.-TL Yatırım Harcamaları

3.112.387.000.000.-TL Transfer Harcamaları

21.000.000.000.000.-TL ödenek verilmiştir.

668.192.692.132.-TL önceki yıl bütçesinde imha edilmeyip 2004 yılına aktarılmıştır.

2004 yılı içinde ödeneği ihtiyaçtan fazla olan harcama kalemlerinden ödeneği yeterli olmayan harcama kalemlerine Toplam 2.978.513.343.806.-TL aktarma yapılmıştır.

2004 Yılı Bütçesi ile toplam olarak;

14.146.346.273.806.-TL Cari Harcamalar için ödenek konulmuş ve 9.195.803.603.699.-TL harcanmış olup % 65 oranında gerçekleşmiştir.

4.150.148.820.000.-TL Yatırım harcamaları için ödenek konulmuş ve 1.879.166.967.202.-TL Harcanmış olup % 45,28 oranında gerçekleşmiştir

3.371.697.598.326.-TL Transfer Harcamaları için ve ödenek konmuş ve 678.191.999.352.-TL Harcanmış olup % 20,11 oranında gerçekleşmiştir.

2004 Mali Yılı içinde tahakkuk eden 11.753.162.570.253.-TL bütçe giderinin 3.562.815.367.927.-TL nakden ve mahsuben ödenmiş geriye kalan 8.190.347.202.330.-TL bütçe emanetleri hesabına alınarak ödenmesi 2005 yılına devredilmiştir.

2004 Mali Yılında ödenek üstü harcama yapılmamıştır.

2004 Mali yılı içinde harcanmayıp artan

945.488.742.132.-TL Toplam ödenek 2005 yılı bütçesine devredilerek ödenek kaydedilmiştir.

2004 Mali yılı içinde harcanmayıp artan;

4.950.542.670.107.-TL Cari Harcamalar

2.270.981.852.798.-TL Yatırım Harcamaları

1.748.016.856.842.-TL Transfer Harcamaları

8.969.541.379.747.-TL Toplam ödenek Belediye Encümen kararı ile imha edilmiştir.

2004 MALİ YILI GELİR FAALİYET RAPORU

1) 2004 Mali yılı bütçesiyle

6.677.802.000.000.-TL Vergi Gelirleri

14.022.194.000.000.-TL Vergi Dışı Gelirler

300.004.000.000.-TL Özel Yardımlar ve Fonlar

21.000.000.000.000.-TL Toplam gelir tahmininde bulunulmuştur.

- 2) 2004 Mali Yılı içinde;
697.462.646.095.-TL 2003 Yılından 2004 yılına tahakkuk artışı devretmiştir.
10.453.598.307.626.-TL 2004 Yılı içinde gelir tahakkuk etmiştir.

11.151.060.953.721.-TL 2004 Yılı toplam gelir tahakkuk yapılmış ve % 53,10 oranında gerçekleşmiştir.
- 3) 2004 Mali Yılı içinde;
10.403.981.378.802.-TL Nakden ve mahsuben tahsilat yapılmıştır.
27.366.472.227.-TL Emlak Vergisi üzerinden % 15 oranında İl Özele İdare payı ayrılmıştır.
73.144.825.360.-TL Çevre Temizlik Vergisi üzerinden % 10 Çevre Bakanlığına fon ayrılmıştır.
- 4) 10.303.470.081.215.-TL 2004 Yılı net geliri gerçekleşmiştir.
- 5) 747.079.574.919.-TL 2005 Yılında tahsil edilmek üzere tahakkuk artışı devretmiştir..

ZABITA AMİRLİĞİ:

Belediye Zabıta Müdürlüğünce 2004 yılında yapmış denetim ve kontrollerde Belediyemiz tembih ve yasaklarına uymayıp aykırı davrananlara adet zabıt varakası tanzim edilerek Belediye Encümenine sevk edilmiştir.

- 1- Belediyemiz sınırları dahilinde faaliyet gösteren pide fırınlarında noksan gramajlı ekmek imal eden esnaflarımıza 30 adet zabıt vakası tanzim edilerek encümenine sevk edilmiştir.
- 2- Belediyemize ait Mezbaa harici kesim yapan kasap esnaflarımıza 15 adet esnafımızın kaçak kestiğinden dolayı etine el konularak imha edilmiş olup 3 adet işyerine zabıt vakası tanzim edilmiştir.
- 3- Belediyemiz su işletmesine abone kaydı yaptırmayıp kaçak su kullananlara 94 adet zabıt vakası tanzim edilerek Belediyemiz encümenine sevk edilmiştir.
- 4- Belediyemiz hududları içerisinde bulunup işyeri açıp ruhsatsız çalışmakta olan işyerlerine 17 adet zabıt vakası tanzim edilmiştir.
- 5- Belediyenin tembih ve yasaklarına uymayarak kaldırım işgalinde bulunan 20 adet işyerine zabıt vakası tanzim edilerek encümenine sevk edilmiş olup ,13 adet işyerine para cezası 7 adet işyerine ihtar verilmiştir.
- 6- Belediyemiz tembih ve yasaklarına uymayarak çevre kirliliğine sebebiyet veren 6 adet işyerine ihtar verilip 7 adet işyerine zabıt vakası tanzim edilerek encümenine sevk edilmiştir.
- 7- Belediyemizin almış olduğu kararlar doğrultusunda zabıta ekiplerince yapılan uygulamalarda zabıta ekiplerimizden 3 ayrı ekibe sözlü ve fiili saldırı olduğundan şu ana kadar şahısların mahkemesi devam etmektedir.
- 8- Belediyemiz Zabıta ekiplerinin sıkı gıda kontrol ve denetimleri sonucu bakkal ve toptan gıda satan esnaflarımızdan miyadı dolmuş gıda maddeleri toplanarak imha edilmiştir.
- 9- Sebze hali kapılarında sebze hali çıkış fişi vermeyen esnaflar hakkında yasal işlem yapılarak uygulama getirilmiştir.
- 10- Bu uygulamalar nedeniyle kurallara uymayan esnaflarımızdan 3 adet işyeri (1) birer gün kapatılmış olup diğer işyerleri ise para cezası ile cezalandırılmıştır.

LABARATUAR ŞEFLİĞİ

FAALİYET RAPORU

Belediyemiz Gıda Kontrol Laboratuvarında Halk sağlığı yararına yaptığımız denetleme amaçlı ve kişiye özel yapılan özel istek altında yapılan analiz ve testler sonucunda;

01.01.2004 – 31.12.2004 tarihleri arasında yapılan denetleme sonucu toplam 86 adet rapor düzenlenmiş olup 518 adet analiz yapılmıştır.

01.01.2004 – 31.12.2004 tarihleri arasında özel istek adı altında yaptığımız çalışmalar sonucunda toplam 100 adet rapor düzenlenmiş olup 139 adet analiz yapılmış ve **476.550.000 TL** ücret tahsil edilmiştir.

İTFAYİYE MÜDÜRLÜĞÜ :

Belediyemiz İtfaiye Müdürlüğü 01.01.2004 ile 31.12.2004 tarihleri arasında yapılan hizmetler aşağıda yazılı ana başlıklar altında toplanmıştır.

1-) yangın aracı ile aşağıda cinsi ve miktarı belirtilen 180 adet muhtelif yangına müdahale edilmiştir.

Sıra No	İtfaiye İşleri	2004
1	Ev Yangını	57 Adet
2	Araç Yangını	21 Adet
3	Fabrika ve İşyeri Yangını	2 Adet
4	Arazi Yangını ve etkili alan	55 Adet
5	Trafik Kazası	21 Adet
6	Orman yangını	4 adet
7	Bomba ihbarı	1Adet
8	Bahçe yangını	6 Adet
9	İntihar Vakası	-
10	Trafo Yangını	-
11	İş Kazası	6 Adet
12	Akaryakıt Yangını	1 Adet

- Şehir sulaması mevsim ve hava koşulları dikkate alınarak sabah ve akşam sulaması yapılmaktadır.
- Şehrin muhtelif mahallelerinde fopsetik kuyularını vidanjör ile çekilmektedir.
- Şehrin muhtelif mahallelerinde oluşan su birikintilerine motopom ve dalgıç ile su birikintileri çekilmektedir.
- İlçemiz su şebekesinde arıza olduğu zamanlarda resmi kurum ve kuruluşların su ihtiyaçları dağıtılmaktadır.
- Belediyemiz itfaiye müdürlüğündeki araçların listesi.
 - 27.AP.850 Plakalı itfaiye aracı
 - 27.EE.326 Plakalı vidanjör aracı
 - 27.NY.016 Plakalı yangın aracı Gaziantep Büyük Şehir İtfaiyesi tarafından Nizip itfaiye müdürlüğüne iba edilmiştir.
 - 27.NT.117 plakalı 26 metre hidrolik merdivenli itfaiye aracı belediyemiz tarafından satın alınmıştır.
 - 27.NE.130 plakalı 18 metre hidrolik merdivenli itfaiye aracı belediyemizce merdiven donanımı yenilenmiştir.
 - 2 Adet pancar motopomp.
 - 2 Adet elektrikli dalgıç
 - Trafik kazalarında ve afetlerde kullanılmak için kurtarma cihazı Açma-Kesme-Germe aleti alınmıştır.
 - Yangın personelinin tamamına Nomex yangına yaklaşma elbisesi alınmıştır.
 - İtfaiyenin ihtiyaç duyduğu Şişme Çadır,Yangın Hortumu, Yangın Lans ve Petrol köpüğü vs. malzemeler Belediyemizce temin edilmiştir.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.01.2004 – 31.12.2004 tarihleri arasında yapmış olduğu faaliyet raporudur;

1- Belkıs İçme Suyu Tesisi ve mesire alanında yapılan işler;

37 adet masalı piknik tipi oturma grubu montajı, 25 adet aydınlatma lambasını dikilmesi, 1 adet salıncak, 1 adet kaykay, 4 adet çeşme yapılması, 10 adet demir bank konulması, 4 adet ağaç desenli beton masa montajı yapılması, 50 adet sarmaşık dikilmesi, 3 adet mesire alanını gösterir levha yapılması, tüm ağaçların budanması, ağaçların badana yapılması, yolların açılıp tesviye yapılması, 10 adet içki içilmez ve aileye mahsus levhasının asılması, 200 metre fens teli ile piknik alanının çevrilmesi. Ayrıcada araçlar için mesire alanında otopark düzenlenme işi yapılmıştır.

2- Belkıs mahallesindeki Belkıs Parkında yapılan işler;

6 adet elekli bank, 5 adet demir bank, 2 adet oyun grubu, 4 adet kapı takılması, 15 adet aydınlatma lambasının dikilmesi, 48 adet karaali, 6 adet çınar ağacı dikimi, 450 adet bahçe bordürü ile çocuk alanı ve bahçe düzenlemesi yapılmıştır.

3- Dürümcü Emmi Parkında yapılan işler;

Çocukların eğlenebileceği modern oyuncak grupları montajı, 12 adet aydınlatma lambası, 4 adet ağaç desenli bank montajı, 5 adet ağaç desenli tekli bank montajı, 30 kamyon kırmızı toprak çekilmesi, çim zeminin hazırlanması, 85 kg çim tohumu ekimi, 6 adet oya ağacı, 6 adet ardıç, 3 adet yaprak dökmeyen muşmula, 6 adet yaprak döken muşmula, 9 adet berberis, 9 adet ateş dikeni, 6 adet kartopu, 3 adet top kartopu, 6 adet altın çanak, 3 adet zakkum, 3 adet hatmi ağacı, 75 adet gül, 50 adet büyük lüküstürün, 50 adet küçük lüküstürün, 4 adet söğüt, 35 tane top akasya dikilmiştir. Ayrıca Dürümcü Emmi Parkının güneyinde bulunan park tanzimine ise yakın zamanda başlanacaktır.

4- Avukat Maruf Marufoğlu Parkında yapılan işler;

11 adet ağaç desenli masalı oturma grubu yapılması, tüm ağaçların budanması ve badana yapılması, ışıklandırma yapılması ve düzenlemeler yapılması ve düzenlemeler yapılarak hizmete açılmıştır.

5- Fevkani Parkında yapılan işler;

4 adet beton bank montajı, 40 adet karaali, 16 adet çınar ağacı dikilmesi, 2 adet projektör, 6 adet aydınlatma lambası, 30 kamyon kırmızı toprak çekilmesi, parkın doğu kısmının düzenlenmesi, selden dolayı 20 metre duvar yıkılıp tekrar yapılması, parkta mevcut bulunan çay ocağı olarak kullanılan 30 metre yerin yıkılıp yerinin tesviyesi yapılması işi tamamlanmıştır.

6- Huzurevleri Parkında yapılan işler;

16 adet aydınlatma lambası dikilmesi, 22 adet muhtelif ağaçlardan dikilmesi, 8 adet beton kalıptan bank dökülmesi, havuzun içerisinde tadilat yapılması ve su tesisatının yenilenmesi, Komple parkın badana işinin yapılması.

7- Mustafa KÖKMEN Bulvarında yapılan işler;

Yol ortasındaki refujlarda bulunan asfalt zemin kırılarak 100 adet top akasyanın dikilmesi ve her gün sulanması işi yapılmıştır.

8- Karpuzatan Mesire Alanında yapılan işler;

40 adet çınar ağacının dikimi, 2 adet ağaç desenli masalı oturma grubu yapılması, çayın kenarında bulunan yabancı otların temizlenmesi, tüm ağaçların budanması ve badana yapılması, karpuzatan mesire alanında düzenlemeler devam edecektir.

Yine Kaymakamlık lojmanı yanında bulunan park, Namık Kemal Parkı, Şihlar Camii önü, Yunus Emre Parkı önünde ışıklandırma ve çit işleri yapılmıştır. Yine Özkaya Camii parklarında kötü görünümdeki duvarlar kaldırılıp genel temizlik yapılmıştır.

9- Ağaç İlaçlamaları;

Belkıs içme suyu tesisleri, Karpuzatan mesire alanı, Taşbaş tepesi, Hancağız Barajı ve ilçemiz içersinde bulunan Çamlık alanlarındaki tüm ağaçların haşerelere karşı ilaçlanması sağlanmıştır.

10- Kapalı Spor Salonunun yanında yapılan işler

Mimar Sinan mahallesinde bulunan Kapalı Spor Salonunun güneyinde kullanılmayan boş alan yeniden düzenlenerek oturma bankları, yeşil alanlar, çevre çitleri ve ışıklandırma yapılarak hizmete açılmıştır.

11 – Fevzi Okan Parkında yapılan işler

Parkın Birecik Caddesine bakan cephesinde çimlendirme ile 236 adet çeşitli türde fidan dikimi yapılmıştır.

12 – Sanayi Sitesinin girişinden başlayıp, Atatürk Bulvarı ve Mustafa Kökmen Bulvarındaki refüjlarda toprak havalandırılarak 500 adet, 20 çeşit ağaç dikimi yapılmıştır.

13 – Fatih Sultan Bulvarında Kaymakamlık önündeki refüjlar ışıklandırıldı ve peyzaj düzenlemesi yapıldı.

14 – Asri Mezarlıkta düzenleme, budama ve boya işleri yapıldı.

15 – Sanayi Sitesi, Atatürk Bulvarı, Fatih Sultan Bulvarı, Mustafa Kökmen Bulvarı ve Cumhuriyet Caddesinde refüj taşları boyandı.

16 – Fidanlığın düzenlemesi ve ışıklandırılması yapılarak bitki ve ağaç yetiştirilebilecek duruma getirildi.

17 – İtfaiyenin yanında 2 adet üçgen yer düzenlenerek ağaçlandırılmış ve çimlendirilmiştir.

18 – Fırat Parkı düzenlendi.

19 – Özlem Park düzenlendi.

20 – Fatih Sultan Mahallesinde bulunan Göktaş Parkının bordür ve toprak işleri yapılmıştır.

21 – Belkıs Mahallesinde bulunan Yeşil Cami karşısındaki parkın bordür ve toprak işleri yapılmıştır.

22 - İlçemizde bulunan Park ve Çocuk bahçelerinin genel bakım ve temizlikleri yapılarak ağaç budama işleri tamamlanmıştır

SU TAHSİLAT SERVİSİ FAALİYET RAPORU :

01.01/31.12.2004 TARİHLERİ ARASI

2004 yılında içme suyu tahakkukumuz 1.834.025 m³ içme suyu bedeli 3.034.752.000.000.TL bunun 2.192.581.000.000.TL. tahsilat yapılmış olup 842.164.000.000.TL. abonelerce ödenmiştir. Tahsilat oranı %72,24 dır.

2004 yılında 305.670 m³ iki aylık dönemde ortalama su tahakkukumuz olmuştur. Yine iki aylık dönemde 505.792.000.000.TL su tahakkukumuz bulunmaktadır.

2004 yılında toplam vezne tahsilatımız (eski ve yeni tahakkuklar dahil) 3.351.151.367.132.TL olup aylık ortalaması 279.262.613.500.TL. dır.

2003 yılında yaklaşık su tahakkukumuz iki aylık ortalama 210.000 m³ iken 2004 yılında 305.670 m³'e yükselmiştir.Oran % 45 artmıştır.

İçme suyu abone kayıtlarındaki bürokratik engelleri kaldırıp ve fiyatını da düşürmemiz sebebiyle 2004 yılında 1.825 adet abonenin kaydı yapılmıştır. Aylık ortalaması 152 adettir.

İçme su kaçakları için sıkı bir şekilde yaptığımız kontrollerde 1.700 adet muhtelif içme suyu kaçağı Yakalanmış ve bunların bir kısmı abone kaydı yaptırılmış, bir kısmının suları kesilmiş ve bazılarının da suları mühürlenerek kesilmiştir.Aynı kararlıkla kaçak arama ekibince kontroller sıkı bir şekilde devam ettirilerek hem su tahakkuku yükseltilmekte hem de abone kaçakları engellenerek, abone sayısı arttırılmaktadır.

Abone sayımız 17.960 17.960 iken 2004 yılında 1.825 artarak 19.785 olmuştur.

SU VE KANALİZASYON ŞEFLİĞİ FAALİYET RAPORU :

Su ve Kanalizasyon Şefliğinin **01.01.2004** tarihinden **31.12.2004** tarihine kadar yapmış olduğu işler aşağıya çıkartılmıştır.

İÇME SUYU

İlçemiz genelinde kaçak su ekibinin tespit ettiği ve ayrıca çalışmalar sırasında meydana gelen 950 adet PVC, AÇB ve abone bağlantılarında meydana gelen su arızaları giderilmiştir. Bu arızaların giderilmesinde 525 metre PVC boru, 80 metre AÇB boru kullanılmıştır. Ayrıca ilçemiz Belkıs Mahallesi Menderes Sokakta 180 metre ø110 mm, Fırat Mahallesi Yetkin Sokakta 120 m ø110 mm, Asri Mezarlık içerisinde 350 m ø110 mm olmak üzere 1175 m boru kullanılmıştır.

KANALİZASYON

Atatürk Mahallesi 250 m ø400 mm , 800 m ø200 mm kanalizasyon borusu,
Sanayi Sitesine 2500 m ø400 mm yağmur suyu hattı
60 m ø600 mm kolektör hattı tamirâtı,
Karşıyaka Mahallesi 1785 m ø200 mm şebeke,
Fatih Sultan Mah. Eda Sok. 160 m ø200 mm şebeke,
Makine Garajına 180 metre ø200 mm şebeke,
E-90 Karayolu kenarına 135 m ø200 mm şebeke,
Fırat Mah. Yetkin Sokakta 70 m ø200 mm şebeke,
Toptancılar sitesine 70 m ø200 mm şebeke,
Mimar Sinan Mahallesi 370 m ø200 mm şebeke,
Olmak üzere toplam 6380 metre kanalizasyon şebekesi yapılmıştır.
İlçemiz genelinde 2300 adet kanalizasyon tıkanma arızası giderilmiştir.

MAKİNE İKMAL MÜDÜRLÜĞÜ VE BAKIM ATÖLYESİ :

Belediyemiz Makine İkmal Müdürlüğünde 01.01.2004 tarihleri arasında yapılan faaliyetler aşağıya çıkarılmıştır.

1. Greyder İş makinesinin hidrolik pompa tamiratının yaptırılması.
2. Greyder iş makinesinin şanzıman tamiratının yaptırılması.
3. Belediyemize ait boru şantiyesinin pistonlarının tamiratının yaptırılması.
4. 1 adet Fatih kamyon üzerine su tankeri yaptırılması.
5. 4x4 Mastaş kepçenin şanzıman tamiratının yaptırılması.
6. Dozer iş makinesinin yürüyüş takımlarının değiştirilmesi.
7. Dynapac Silindirin göbek burç ve millerinin değiştirilmesi.
8. zettelmeyer iş makinesinin difransiyer ayna pion değiştirilmesi ve tork değişimi.
9. zettermeyer iş makinesinin kollarının pim borçlarının yaptırılması ve borvek yaptırılması.
10. fatih itfaiye aracının komple 18mt. Yeni merdiver yaptırılması, su sisteminin çektilmesi ve pompa değiştirilmesi.
11. 1 adet 50 NC üzerine damper yaptırılması.
12. Kanal temizleme aracının basınç pompasının tamiratının yaptırılması.
13. 4X4 Mastaş kepçenin belden kırma göbek pim burçları ve şase tamiratının yaptırılması.
14. Boru şantiyesinin titreşim şanzımanının tamiratının yaptırılması.
15. Asfalt şantiyesinin elevatör kasnaklarının yenilerinin yaptırılması.
16. Asfalt şantiyesine 1 adet otomatik gres yağlama pompası alınması.
17. Belediyemize ait makine ikmal müdürlüğünde arçların ve iş makinalarının yağlanması için 1 adet gres yağlama pompası alınması.
18. Dozer iş makinesinin şanzıman tamiratının yaptırılması.
19. sıcak su makinesinin su basınç pompasının ve ateşleme sisteminin yaptırılması.
20. 2 adet otobüsün komple teker balata bakımlarının yaptırılması.
21. 2 adet otobüsün pnömatikkapı tamiratlarının yaptırılması.
22. Belediyemize ait ekonomik ömrünün doldurulması araçların hurda araç belgelerinin çıkarılarak, ve hurda malzemeler ile 76 adet hurda lastiklerin satışı.
23. belediyemiz makina ikmal müdürlüğünde bulunan yakıt sayaçlarının revizyon edilmesi ve bakımlarının yaptırılması.
24. 225 Ekeskovötör iş makinesinin kaldırıcı,indirici ve kovan açıcı bombaların tamir takımlarının değiştirilmesi.
25. 2 adet PRO 518 7.75 m3 lük çöp taşıma aracı alımı.
26. 2 adet fatih 280-26 15 m3 lük çöp taşıma aracı alımı.
27. 1 adet ford 1983 model itfaiye aracı Gaziantep Büyükşehir Belediyesinden hibe olarak alınması.
28. 1 adet 428 D Caterpillar bekolu, yükleyicili, kırıcılı kepçe alımı.
29. 1 adet 318 CL ekskavatör kepçe alımı.
30. 1 adet Vakıflar Bankasından 2004 model ford transit kamyonet hibe olarak alınmıştır.
31. 1 adet 2005 model ford transit cenaze taşıma aracı alımı .
32. 2 adet traktör arkası hamarat süpürge alımı.
33. 1 adet Gargo 2524 26 metre merdivenli itfaiye aracı alımı.
34. 1 adet 2004 model Massey Ferguson 240 S traktör hibe olarak alınmıştır.
35. 4 adet 2005 model Massey Ferguson 240 S traktör alımı.

Bu dönemde mutad işlerin dışında yapılan işler aşağıda açıklanmış olup 1 adet itfaiye aracı ile 1 adet traktör hibe alınmıştır.

MOTOR, ŞANZİMAN, DİFRANSİYEL ARIZALARI

S.No	Aracın Plakası	Yapılan İşin Cinsi
1	27 FV 243	Temizlik aracının silindir üst kapak arızası giderildi
2	27 NK 553	Temizlik aracının komple bakımı yapıldı
3	27 NK 230	Damperli fatih aracın 3. vites arızası giderildi
4	27 NK 796	Damperli fatih aracın kuyruk bilyesi arızası yapıldı
5	27 FV 242	Temizlik aracının pul takımı arızası giderildi
6	27 AP 850	İtfaiye aracının diferansiyel arızası giderildi
7	27 FV 243	Temizlik aracının istavroz kutusu ve ayna mahruti arızası yapımı
8	27 NK 230	Damperli fatih aracın debriyaj baskı plağı ve rulmanının yenilenmesi
9	27 EE 911	Baskı plağının değiştirilmesi
10	27 NA 605	Damperli fatih aracın genel ve teker bakımlarının yapılması
11	27 NK 708	Levent kamyonetin genel ve teker bakımlarının yapılması
12	27 NK 230	Damperli fatih aracın genel ve teker bakımlarının yapılması
13	27 FE 326	Vidanjör aracının genel ve teker bakımlarının yapılması
14	27 DH 976	Man çekici Tır'ın genel ve teker bakımlarının yapılması

KAYNAK ÇALIŞMALARI

S.No	Yapılan İşin Cinsi
1	Mezbaha carıskalına 1 adet tavan sehpa'sı yapımı
2	Mezbaha ahır'ı için 1 adet hayvan giriş kapısı yapımı
3	120 adet 20x20 ebadında asfalt reflektörü için plaka yapıldı
4	27 FE 326 vidanjör su tankına dalgakıran yapıldı
5	Su işletmesi için 1 adet malzeme rafı yapıldı
6	200 adet çöp kovası yapılarak ana caddelerin kaldırımlarına monte edildi
7	Mezbahaya 1 adet ızgara yapıldı
8	100 adet 400 lt'lik çöp konteynırı yapımına başlandı. 50 adedi yapılarak hizmete girdi
9	Sebze hali meydan düzenlemesinde 2 adet kulübe yapılarak yerleri değiştirildi
10	8 adet ayaklı ikaz ve uyarı levhaları yapıldı
11	Terfi merkezine sehpa ve dolap yapıldı
12	Damperli kamyon üzerine 1 adet çatılı elek yapıldı

BELEDİYE HALK POLİKLİNİĞİ

FAALİYET RAPORU

Belediyemiz Halk Polikliniği iş kaybını önlemek ve fakir ve tedaviye muhtaç halkımıza hizmet etmek üzere, bir Doktor ile bir Hemşireden teşkil etmektedir. 2004 yılı hizmetlerimiz aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

- 1-) 6800 civarında sivil ve fakir vatandaşımız muayene ve pansuman yapılarak temin edildiği ölçüde ilaç yardımıyla bulunulmuştur.
- 2-) 2550 Memur, Memur yakını ve işçi muayene edilmiştir.
- 3-) 5000 civarında enjeksiyon ve tansiyon ölçümü yapılmıştır.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ:

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğüne;
01.01.2004 - 31.12.2004 tarihleri arasındaki 2dönemde yapılan iş ve işlemler aşağıda görüldüğü üzere gerçekleşmiştir.

-6 adet sıkıştırımlı kamyon
-3 adet traktörle
-1 adet hamarat marka süpürge makinesiyle ; 2 vardiya olmak üzere cadde ve sokaklarımız temizlenmiştir. Toplum ekibi kurularak mahallelerin temizliğine başlanmıştır. Haftada bir gün ilçemizde bulunan camilerin temizliği yapılmaktadır.

Konteynerin yapımı için saç alınarak yeni 100 adet konteynır yapımına başlanmış olup eski konteynırlar kaldırılarak yenisi ile değiştirilerek ihtiyaç olan yerlere dağıtımı yapılmaktadır.

01.04.2004 Tarihinde iki ayrı ekip kurularak kara sinek ve sivri sinek mücadelesine başlanmıştır. İlçemizde bulunan çay kenarına sivri sinek üremesine karşı larva ilacı 15 günde 1 devam etmektedir. Bu mücadelede 6.954 lt mazot, 96 lt benzin, 270 lt solfac, 120 ddvp kullanılmıştır.

Temizlik İşleri Müdürlüğümüzde halen 39 kadrolu 32 kadrosuz olmak üzere 71 personel çalışmaktadır.

EMLAK İŞLERİ:

01.01.2004 – 31.12.2004

Belediyemiz emlak servisinde çalışmalar düzenli ve yoğun olarak devam etmektedir. Emlak vergileri her yıl mayıs ve kasım aylarında olmak üzere iki taksitte ödenmektedir. 2003 yılı içerisinde 4811 sayılı kanun gereğince vergi affı çıkarıldığında aynı zamanda da 4837 sayılı kanunla da ek emlak vergisi çıkarılmıştır. Bunun devamında da vergi barışı adıyla vergi affına gidilmiş, ancak ek emlak vergisi iptal edilmemiştir. Bu nedenle halk arasında ek emlak vergisinin de iptal edildiği sanıldığından, bu dönemde emlak vergisi tahsilatında gerileme yaşanmıştır. Son dönemde ise ödenmeyen ek vergi ve diğer vergiler için ödeme emri hazırlanmaktadır.

Emlak şefliğince emlak vergisi tahsilatının yanı sıra yeşil kart, bağkur, ssk, baraj ve otoban kamulaştırmaları, verasetler, öğrenci bursları gibi işlemler yapılmaktadır.

GELİR ŞEFLİĞİ :

Çalışma Dönemleri	Öz Gelirlerimiz	İller Bankası Payı	Toplam
2004 Yılı (12 Aylık)	4.651.278.911.565	5.652.191.169.650	10.303.470.081.215

ÇEVRE TEMİZLİK İŞLERİ :

2004 Yılı Tahakkuk : 60.040.401.000 TL

2004 Yılı Tahsilat : 80.400.500.000 TL

2004 yılında yapılan tahakkuk ve sabıka dahil tahsilat tutarları yukarıdaki gibidir.

Bu tarihler içerisinde halkımızın Ç.T.V.' ye duyarlılığı basın ve Belediye personellerinin çabasıyla daha da artmıştır. Geçmişe yönelik alacaklarımız ise bizzat personel takibiyle daha hızlı bir şekilde tahsil edilmiştir.

07.08.2001 tarih ve 3914 sayılı Belediye kanunları değişikliği kapsamında meskenlerin su tahsilatında Ç.T.V. beraber alınmıştır. Bu yasa doğrultusunda birimimiz sadece işyerlerinden Çevre Temizlik Vergisi tahsilinde bulunmaya başlamıştır.

Birimimiz İlçemizde faaliyet gösteren iş yerlerinin işe başlama tarihleri ve faaliyet derecelerinden bilgilenmek için İlçemizde oda ve derneklerden işyerleri hakkında detaylı bilgi alarak Ç.T.V. Mükelleflerinin sayısını artırmış ve gelirimiz daha da yüksek düzeye çıksın diye EMLAK-ZABITA ve GELİR servisleriyle ortak çalışarak birimizin mükellef sayısı fazlaştırmıştır.

İşyerleri için Ç.T.V. levhaları hazırlanarak işyerinin bu levhalarını işyerlerinde bulundurma mecburiyeti getirilmiş ve bunların kontrolleri Belediyemizin Zabıta ekibi tarafından yapılmıştır.

İMAR MÜDÜRLÜĞÜ :

İmar Müdürlüğü'nün 01.01.2004 tarihinden 31.12.2004 tarihine kadar yapmış olduğu işler aşağıya çıkartılmıştır.

1- İNŞAAT RUHSATI

Yeni yapı, ilave yapı ve tadilat yapmak üzere Müdürlüğümüze müracaat edenlerden 21adetinin projesi incelenerek tasdik edilmiş olup, toplam 12.183.704.000 TL inşaat harcı alınmıştır.

2- İSKAN BELGESİ

İnşaatını ruhsat ve projesine uygun olarak tamamlayan yapı sahiplerinden 5 kişiye iskan belgesi düzenlenerek 222.000.000 TL iskan harcı alınmıştır.

3- İFRAZ VE TEVHİD İŞLERİ

Mülkiyet sahiplerinin talebi üzerine müdürlüğümüze gelen 4 adet ifraz ve 21 adet tevhit İşlerinden imar planımıza ve imar yönetmeliğimize uygun olanların, Encümen kararları alınmış olup, yapılan işlemlere karşılık 377.726.000 TL ifraz ve tevhit harcı alınmıştır.

4- PARSELASYON İŞLERİ

Mülkiyeti şahıslara ait 8 adet 48721 m² miktarındaki taşınmazların parselasyon işlerinden imar planımıza ve imar yönetmeliğimize uygun olanlarından Encümen kararı ile 14015 m² yol, 3948 m² park alanı, 3660 m² arsa düzenleme ortaklık payı olarak alınmıştır. Yine bu taşınmazlar için toplam 257.775.000 TL parselasyon harcı alınmıştır.

5- NAKİS ARSA SATIŞI

2004 yılı içersinde yapılan talep üzerine tamamlayıcısı Belediyemize ait 7 Adet 841 m² nakıs arsa satışlarından toplam 34.768.929.000 TL. gelir elde edilmiştir.

6- ARSA TAKASI

Mülkiyeti şahsa ait 179 m² arsa imar planımıza göre yola isabet ettiğinden , bu yere karşılık mülkiyeti Belediyemize ait 155 m² arsa ile takası yapılmıştır.

7- ARSA TAHSİSİ

İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi üzerine ilçemiz Fatih Sultan Mahallesinde bulunan 6159 m² ve 512 m² okul arsası ile Kıbrıs Mahallesinde bulunan 2805 m² okul arası 222 sayılı kanunun 62.maddesi gereğince okul yapılmak üzere Belediye Encümenimizce İl Tüzel kişiliği adına tahsisine karar verilmiştir.

8- KAMULAŞTIRMA

İlçemiz İstasyon Mahallesi Sanayi Caddesinde bulunan 1496 m²'lik arazi Canlı Hayvan Pazarı düzenlemek üzere 12.566.000.000 TL bedelle satın alarak kamulaştırılmış olup bu arazi ile Belediyemize ait diğer araziler birleştirilerek canlı hayvan pazarı inşaatına başlanmıştır.

9- YAPI İŞLERİ

- Sebze Hali meydanı sanayi sitesi , karpuzatan içme suyu tesisleri, çarşı camii yanında bulunan eski tuvaletler yıkılarak daha modern olan her birinde 4 Bay 3 Bayan ve mescidi bulunan umumi tuvaletler yapılarak hizmete açılmıştır.Belkis içme suyu tesisleri çevresinde bulunan ağaçlandırma alanlarında ışıklandırma , oturma grupları, bay bayan tuvaletler , çeşmeler, mesire alanını çit ile çevirme ve mescit yapılarak halkımızın hizmetine sunulmuştur.

-İstiklal mahallesi, Zergil yolu üzerinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içersinde ilçemize gelen köy araçlarımızın ve insanların durup dinlenebileceği yerler düzenlenmiştir. Yine bu alan içersinde Milli Egemenlik Caddesindeki orta refujda seyyar satıcılık yapan esnaflarımız için 16 adet işyeri yapılmış olup, orta refujda derme çatma şekilde yapılmış yerler yıkılarak bu caddede trafik akışını ve yaya emniyetini sağlayacak çevre düzenlenmesine başlanılacaktır.

-Sanayi sitesi içersinde Renault servisinin doğusunda kamyon ve Tır parkı inşaatına başlanılmıştır.

-İstasyon mahallesi, sanayi caddesinde Hayvan Pazarı yeri düzenlenerek inşaatına başlanılmıştır.

-Sebze hali meydanında trafik akışını rahatlatacak düzenleme ile orta refujda peyzaj çalışması ile etrafı yeşil alan orta kısmına ise şelale yapılarak ışıklandırılmıştır.

-Belediyemize ait Nikah ve Düğün salonunda genel bakım ve onarım yapılarak daha modern hale getirilmiştir.

10- YOL DÜZENLENMESİ

-Muhtelif Caddelerindeki kaldırımların karo tamiratları yapılmıştır.

-Muhtelif Caddelerde bulunan asfalt ile yapılan yol engelleri kaldırarak olması gereken caddelere trafik nizamına uygun plastik kasis montajları yapılmıştır.

-Atatürk Bulvarı ve P.T.T. caddesinde dolmuş minibüslerinin indir-bindir yapabileceği duraklara cepler oluşturulmuştur.

-Mimar Sinan, Menderes, Belkıs, Fatih Sultan, Yunus Emre ve Atatürk mahallerindeki yeni yerleşim alanlarında bulunan yollara stabilize malzeme serilerek sıkıştırılmıştır.

-Mimar Sinan mahallesinde kapalı spor salonunun güneyinde bulunan boş kullanılmayan alan yeniden düzenlenerek insanlarımızın dinlenebileceği ve kaldırımlarda rahat yürüyebileceği duruma getirilmiştir.

-Saha mahallesinde bulunan Leylek camii etrafında bulunan yapılar yıkılarak önü açılmış olup, burada halkın dinlenebileceği yeşil alanlar tanzim edilerek hizmete sunulacaktır.

-Fatih Sultan Mehmet Bulvarı yol kavşağından başlayıp Çınar Petrolün bulunduğu yere kadar olan E-90 karayolu güzergahında çevre düzenlenmesine başlanılmış olup buralarda yeşil bantlar oluşturulacaktır.

-Fatih Sultan mahallesinde bulunan Fatih Öğrenci yurdunun bahçe duvarı imar planımıza göre yola isabet ettiğinden mevcut bahçe duvarı yıkılarak yol trafiğe açılmıştır.

11- BORU ŞANTIYESİ

Belediyemize ait boru şantiyesinde 1 yıl içerisinde üretilen boru elemanları

- 3868 Adet Ø 200 lük Kanalizasyon borusu
- 39 Adet Ø 300 lük Kanalizasyon borusu
- 2040 Adet Ø 400 lük Kanalizasyon borusu
- 55 Adet Ø 600 lük Kanalizasyon borusu
- 75 Adet Kanalizasyon bacası
- 75 Adet Kanalizasyon parseli
- 80 Adet Kanalizasyon Kapağı
- 6174 Adet Bordur Taşı yapılmıştır.

12- ŞEHİRİÇİ ASFALT İŞLERİ

İlçemiz Cadde ve Sokaklarında tahrip olan yollar için asfalt şantiyemizde 9440 ton asfalt üretilerek 66000 m² asfalt yama işi yapılmıştır.

13- GELEN GİDEN YAZI

Müdürlüğümüz intikal eden 600 adet gelen yazıya karşılık olarak 741 adet giden yazı kurum ve kuruluşlara gönderilmiştir.

Sayın Meclis Üyeleri ;

Önce Nizip ve Nizip’li diyerek gecemizi gündüzümüze katarak çalışmalarımızı sürdürmekteyiz. Nizip her şeyin en iyisine ve güzeline layıktır. Bu dönemin Nizip halkına ve Belediyemize hayırlı olmasını diler, Yüce Meclisimize saygıyla arz ederim. 28.02.2005

Hacı Fevzi AKDOĞAN
Nizip Belediye Başkanı